



ИРБЕЙСКИЙ ВЕСТНИК

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН

№ 31
от 25.08.2023 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2023 с. Ирбейское № 551-пг

О внесении изменений в постановление администрации Ирбейского района от 01.09.2016 № 366-пг «О создании территориальной психолого-медико-педагогической комиссии Ирбейского района»

Руководствуясь статьёй 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации Ирбейского района от 01.09.2016 № 366-пг «О создании территориальной психолого-медико-педагогической комиссии Ирбейского района» (далее – постановление) следующие изменения: приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.
- Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по социальным вопросам и общественно-политической работе О.Н. Питомцеву.
- Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.08.2023.

Глава района О.В. Леоненко

Приложение
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 22.08.2023 № 551-пг

Приложение 1
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 01.09.2016 № 366-пг

СОСТАВ территориальной психолого-медико-педагогической комиссии Ирбейского района

Специалисты педагогической комиссии ТПМПК

- | | |
|---------------------------------------|--|
| Синельникова
Татьяна Александровна | - педагог-психолог,
руководитель ТПМПК; |
| Мальцева
Светлана Михайловна | - учитель-логопед ТПМПК,
секретарь ТПМПК; |
| Андреева
Надежда Николаевна | - учитель-дефектолог ТПМПК; |
| Дорофеева
Людмила Васильевна | - учитель-логопед ТПМПК; |
| Лейкам
Татьяна Владимировна | - учитель-логопед ТПМПК; |
| Липницкая
Ирина Михайловна | - социальный педагог ТПМПК; |
| Саломатова
Татьяна Викторовна | - социальный педагог ТПМПК; |
| Ярошук
Галина Михайловна | - учитель-дефектолог ТПМПК. |

Специалисты медицинской комиссии (подкомиссии ТПМПК)

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Марченко
Софья Андреевна | - врач-педиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ», председатель
медицинской комиссии (подкомиссии ТПМПК); |
| Анохин
Руслан Борисович | - врач-хирург КГБУЗ «Ирбейская РБ»; |
| Борисенко
Екатерина Евгеньевна | - врач-педиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ»; |
| Быкова
Светлана Александровна | врач-психиатр
КГБУЗ «Бородинская ГБ»; |
| Горбачев
Игорь Николаевич | - врач-оториноларинголог
КГБУЗ «Ирбейская РБ»; |
| Ивкина
Дарья Андреевна | - врач-педиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ»; |
| Карпов
Семен Константинович | - врач-психиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ»; |

Жандорова
Светлана Васильевна - врач-педиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ»;

Пирова
Алёна Шералиевна - врач-хирург КГБУЗ «Ирбейская РБ»;

Семиряжко
Евгений Александрович - врач-педиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ»;

Семиряжко
Надежда Яковлевна - врач-педиатр КГБУЗ «Ирбейская РБ».

АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2023 с. Ирбейское № 551-пг

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", руководствуясь статьёй 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: земельный участок с кадастровым номером 24:16:40101003:2268, общей площадью 280 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования – производственная деятельность, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, в 1,4 км на северо-запад от с. Маловка; земельный участок с кадастровым номером 24:16:4201001:326, общей площадью 3879 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – выставочно-ярмарочная деятельность, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, 49 "а".
- Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению.
- Бухгалтерии администрации района (Е.И. Орехова) производить расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона.
- Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по оперативному управлению А. Н. Струкова.
- Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района О.В. Леоненко

Приложение
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 23.08.2023 № 554-пг

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена

- Наименование организатора аукциона, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
Администрация Ирбейского района Красноярского края, 663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2, official@adm-irbeyskoe.ru, 8 (39174) 31-9-61.
- Основание проведения аукциона постановление администрации Ирбейского района Красноярского края от 23.08.2023г № 554-пг «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».
- Дата, время, место и порядок проведения аукциона – **25.09.2023г. в 09 ч. 00 мин.** по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2, каб – 2-29.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.
К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в Извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее – Извещение), обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в Извещении, установленной суммы задатка.
Регистрация участников проводится в день проведения аукциона, указанный в Извещении, за 30 мин. до его начала в здании Администрации Ирбейского района по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2, каб. 2-29.
При проведении аукциона осуществляется последовательное повышение начальной цены на «шаг аукциона».

Предложения о цене заявляются участниками аукциона поднятием их карточек после оглашения начальной цены или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге аукциона».

Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

4. Предмет аукциона (ежегодный арендный платеж за предоставленные земельные участки):

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 24:16:40101003:2268, общей площадью 280 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования – производственная деятельность, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, в 1,4 км на северо-запад от с. Маловка;

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 24:16:4201001:326, общей площадью 3879 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – выставочно-ярмарочная деятельность, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, 49 "а". Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО "ЦИТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО "ЦИТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.05.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 09.02.2018 серия: 24АА № 3039029; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ и сведений зон с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) от 01.03.2018 № б/н; свидетельство о государственной регистрации права от 24.09.2008 № 988755. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.01.2021; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 02.03.2020 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Кан и ее притокам в с. Ирбейское Ирбейского района Красноярского края от 27.11.2020 № 454 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

5. Начальная цена предмета аукциона (цена лота) (без учета НДС) 1,5 % кадастровой стоимости такого земельного участка (является ежегодным размером арендной платы):

Лот № 1 – 967,43 (две тысячи тридцать) рублей 63 копейки (без учета НДС);

Лот № 2 – 22220,27 (двадцать две тысячи двести двадцать) рублей 27 копеек (без учета НДС);

6. «Шаг аукциона» -3% начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 – 29,02 (двадцать девять) рублей 02 копейки (без учета НДС);

Лот № 2 – 666,61 (шестьсот шестьдесят шесть) рублей 61 копейка (без учета НДС);

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в приложении к извещению о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в предусмотренной статьей 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота. Заявка подается на бумажном носителе, о приеме заявки выдается расписка о получении.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8:00 ч. до 12:00 ч., с 13:00 ч. до 16:00 ч. по местному времени по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2, каб.2-29.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **25.08.2023г. 08:00**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **18.09.2023г. 16:00.**

Извещение об аукционе размещено на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона уведомляет всех заявителей.

8. Задаток для участия в аукционе: Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 – 193,48 (сто девяносто три) рубля 48 копеек (без учета НДС);

Лот № 2 – 4444,05 (четыре тысячи четыреста сорок четыре) рубля 05 копеек (без учета НДС);

Задаток вносится единым платежом в срок до **18.09.2023 года**.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет организатора аукциона, является квитанция об оплате суммы задатка на счет организатора аукциона.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае отзыва заявки заявителем внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом в валюте РФ по следующим реквизитам:

**ПОЛУЧАТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Email: official@adm-irbeyskoe.ru

ИНН 2416001583 , КПП 241601001, БИК 010407105

Казначейский счёт № 03231643046190001900

ЕКС 40102810245370000011

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края

Лицевой счёт 03193016410)

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ// УФК по Красноярскому краю г. Красноярск

ОГРН № 1022400778729

Дата регистрации 22.10.2002г.

Адрес (юридический/почтовый)

663650 Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский д. №2

Телефон: Приемная 8(39174)31641, Факс 8(39174)31347

Наименование платежа: задаток для участия в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: _____ лот № ____.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона не осуществляет возврат задатка лицу, которое не явилось для участия в аукционе, так как неявка участника аукциона на аукцион является неисполнением соглашения о задатке.

Приложение к извещению о проведении аукциона

*Организатору торгов -
Администрации Ирбейского района Красноярского края*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(фамилия, имя, отчество; наименование юридического лица)

(паспортные данные физического лица, реквизиты юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, местоположение:

кадастровый номер

24:16: _____, площадь земельного участка _____ кв.м., обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона.

В случае непризнания меня победителем аукциона, прошу вернуть внесенный задаток по нижеуказанным банковским реквизитам:

Адрес Заявителя: _____

ИНН Заявителя: _____

Контактный телефон: _____

Банковские реквизиты
Наименование банка: _____

Номер счета Заявителя в банке: _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных.

Всего представлено документов на _____ листах.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

Дата _____ 2023 г.

Заявка № _____ принята « _____ » _____ 2023 года в « _____ » часов « _____ » минут,

Задаток в сумме _____ руб. _____ коп. внесен « _____ » _____ 2023г. квитанция № _____

Заявку принял специалист _____

Лот № 1

**ДОГОВОР (ПРОЕКТ) №
аренды земельного участка**

с. Ирбейское _____ 2023 год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» № __ от ____ .2023 г., протоколом от _____ № _____ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование – земельный участок с кадастровым номером 24:16:40101003:2268, общей площадью 280 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования – производственная деятельность, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, в 1,4 км на северо-запад от с. Маловка.
- 1.2. Ограничения (обременения) на земельный участок отсутствуют.
- 1.3. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

- 2.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.
- 2.2. Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи Участка.

3. Обязанности сторон

- 3.1. Арендодатель обязуется:
 - 3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.
 - 3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).
 - 3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.
- 3.2. Арендатор обязуется:
 - 3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.
 - 3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
 - 3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и использованию земельным участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
 - 3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отдельные улучшения Участка являются собственностью Арендатора.
 - 3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.
 - 3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.
 - 3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
 - 3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.
 - 3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.
 - 3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

- 4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола № __ от ____ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.
- 4.2. Арендная плата составляет: () в год.
- 4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.
- 4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.
Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края) р/счет 0310064300000011900, БИК 010407105 ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ/ УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2416001583, КПП 241601001, к/счет 40102810245370000011, ОКТМО 04619418, КБК 00911105013050000120.**

- 4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.
- 4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ____ года.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.
- 5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

- 6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
 - 6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.
 - 6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
 - 6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.
 - 6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.
 - 6.2.5. Реквизиция земельного Участка.
 - 6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.
- При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.
- 6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 7.2. Настоящий Договор действует в период с 25.09.2023 по 24.09.2033 г.

8. Дополнительные условия

- 8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.
- 8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.
- 8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края
Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729
ИНН 2416001583 КПП 241601001
Юридический адрес:
663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2
УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 40204810600000000879, БИК 040407001
Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района _____ О. В. Леоненко

М.П.

Арендатор

Лот № 2

**ДОГОВОР (ПРОЕКТ) №
аренды земельного участка**

с. Ирбейское _____ 2023 год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности» № __ от ____ .2023 г., протоколом от _____ № _____ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование – земельный участок с кадастровым номером 24:16:4201001:326, общей площадью 3879 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – выставочно-ярмарочная деятельность, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, 49 "а".
- 1.2. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО "ЦИТ". вид ограничения

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО "ЦИТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.05.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 09.02.2018 серия: 24АА № 3039029; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ и сведений зон с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) от 01.03.2018 № б/н; свидетельство о государственной регистрации права от 24.09.2008 № 988755. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.01.2021; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 02.03.2020 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Кан и ее притокам в с. Ирбейское Ирбейского района Красноярского края от 27.11.2020 № 454 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

1.3. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

2.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.

2.2. Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи Участка.

3. Обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.

3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.

3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и пользованию земельным участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отделенные улучшения Участка являются собственностью Арендатора.

3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.

3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.

3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.

3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.

3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола № ___ от ___ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.

4.2. Арендная плата составляет: () в год.

4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.

Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края) р/счет 0310064300000011900, БИК 010407105 ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ/ УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2416001583, КПП 241601001, к/счет 40102810245370000011, ОКТМО 04619413, КБК 00911105013050000120.**

4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ___ года.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.

5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.

6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.

6.2.5. Реквизиция земельного Участка.

6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.

6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует в период с 25.09.2023 по 24.09.2026г.

8. Дополнительные условия

8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края

Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729

ИНН 2416001583 КПП 241601001

Юридический адрес:

663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 4020481060000000879, БИК 040407001

Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района _____

О. В. Леоненко

М.П.

Арендатор _____

Извещение

Администрация Ирбейского района извещает о возможности предоставления земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена

Начало приема заявок 25.08.2023 с 8ч. 00 мин., дата окончания приема заявок 04.09.2023 до 08ч. 00 мин.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301005:413, общей площадью 985 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Зеленая, 7В.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301005:415, общей площадью 578 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Зеленая, 4Г.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301005:416, общей площадью 988 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Зеленая, 5В.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4201003:2141, общей площадью 192 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, прилегающий с севера к земельному участку с кадастровым номером 24:16:4201003:953.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4202002:433, общей площадью 2963 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Первое Мая, ул. Молодежная, 12Б.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4202002:434, общей площадью 3000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Первое Мая, ул. Центральная, 40А.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4202002:435, общей площадью 3000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Первое Мая, ул. Центральная, земельный участок 31Б.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4703001:263, общей площадью 10000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Новоалександровка, ул. Октябрьская, 9.

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4601002:78, общей площадью 1515 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Талое, ул. Набережная, 25.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:5101001:674, общей площадью 520 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, п. Степановка, ул. Центральная, 36А.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:5101001:676, общей площадью 502 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, п. Степановка, ул. Центральная, 36Б.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:5101001:675, общей площадью 511 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, п. Степановка, ул. Центральная, 36В.
Начало приема заявок 25.08.2023 с 8ч. 00 мин., дата окончания приема заявок 04.09.2023 до 08ч. 00 мин.

По вопросам связанным о возможности предоставления вышеуказанных земельных участков обращаться по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский 2, с 8-00ч до 16-00ч. номера контактных телефонов тел. 8(39174)30-8-13; тел. 8(39174)31-9-61; адрес электронной почты official@adm-irbeyskoe.ru

Ирбейский районный Совет депутатов
Красноярского края

РЕШЕНИЕ

24.08.2023 с. Ирбейское № 27-202 р
Об утверждении структуры администрации Ирбейского района Красноярского края

В соответствии с частью 8 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 20, 28, 35 Устава Ирбейского района, Ирбейский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить структуру администрации Ирбейского района согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.
2. Рекомендовать администрации Ирбейского района провести необходимые организационно-штатные мероприятия и привести в соответствие правовые акты администрации района в связи с изменением структуры органов местного самоуправления.
3. Признать утратившим силу решение Ирбейского районного Совета депутатов от 16.06.2023 № 16-116р «Об утверждении структуры администрации Ирбейского района Красноярского края».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности, порядку и информационной политике.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Ирбейского
районного Совета депутатов

Глава района

В.В. Анохина

О.В. Леоненко

Приложение № 1
к решению Ирбейского районного
Совета депутатов Красноярского
края от 24.08.2023 № 27-202 р

Структура администрации Ирбейского района

№ п/п	Наименование должности/структурное подразделение
1.	Глава района
2.	Заместители главы района
2.1.	Заместитель главы района по оперативному управлению
2.2.	Заместитель главы района по социальным вопросам
2.3.	Заместитель главы района по общественно-политической работе
2.4.	Заместитель главы района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
2.5.	Заместитель главы района по финансово-экономическим вопросам - руководитель финансово-экономического управления администрации района
3.	Структурные подразделения администрации Ирбейского района без прав юридического лица
3.1.	Общий отдел администрации Ирбейского района
3.2.	Отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Ирбейского района
3.3.	Отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Ирбейского района
3.4.	Отдел сельского хозяйства администрации Ирбейского района*
4.	Структурные подразделения администрации Ирбейского района с правами юридического лица
4.1.	Финансово-экономическое управление администрации Ирбейского района
4.2.	Управление образования администрации Ирбейского района
5.	Специалисты администрации Ирбейского района, не входящие в структурные подразделения администрации района
5.1.	Главный специалист по мобилизационной подготовке и секретному делопроизводству администрации Ирбейского района
5.2.	Главный специалист по правовым вопросам администрации Ирбейского района
5.3.	Главный специалист по информационным технологиям
5.4.	Главный бухгалтер
5.5.	Главный специалист по работе с интернет-ресурсами и развитию коммуникаций
5.6.	Специалист - ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Ирбейского района*
5.7.	Специалисты по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан*

* Специалисты, выполняющие переданные государственные полномочия

Приложение № 2
к решению Ирбейского районного Совета депутатов
Красноярского края от 24.08.2023 № 27-202 р

**Глава
Ирбейского района**

**Схематичное изображение структуры
администрации Ирбейского района Красноярского края
(42 шт. единицы)**



Ирбейский районный Совет депутатов
Красноярского края

РЕШЕНИЕ

24.08.2023 с. Ирбейское № 27-203 р

Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Ирбейского района

В соответствии с частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2884 «О некоторых вопросах организации органов местного самоуправления в Красноярском крае», руководствуясь статьями 20, 28 Устава Ирбейского района, Ирбейский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Ирбейского района, согласно приложению к настоящему решению.
2. Решение Ирбейского районного совета депутатов Красноярского края от 27.10.2022 № 21-125-р «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Ирбейского района» признать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности, правопорядку и информационной политике.
4. Решение вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Ирбейский вестник».

Председатель Ирбейского
районного Совета депутатов
В.В. АнохинаГлава района
О.В. ЛеоненкоПриложение 1
к решению Ирбейского
районного Совета депутатов
24.08.2023 № 27-203 р**Положение о порядке****проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Ирбейского района**
1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение содержит основные правила, устанавливающие в соответствии с законодательством Российской Федерации порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования.

1.2 Конкурс обеспечивает равные права граждан Российской Федерации, претендующих на замещение должности главы муниципального образования, и проводится с целью отбора кандидатов, наиболее подготовленных для замещения должности главы муниципального образования из числа претендентов, представивших документы для участия в конкурсе, на основании их знаний, способностей, профессиональной подготовки, стажа и опыта работы, а также иных качеств, выявленных в результате проведения конкурса.

1.3 Конкурс назначается решением представительного органа Ирбейского районного Совета депутатов.

1.4 Решение о проведении конкурса должно содержать следующую информацию:

- 1) сведения о дате, времени и месте проведения конкурса;
- 2) текст объявления о приеме документов от кандидатов, содержащий сроки приема документов и условия конкурса;
- 3) Ф.И.О., должность работника администрации Ирбейского района, ответственного за прием документов от кандидатов, их регистрацию, а также организационное обеспечение работы конкурсной комиссии.

Решение о назначении конкурса публикуется в периодическом печатном издании «Ирбейский вестник» не позднее, чем за 40 календарных дней до дня проведения конкурса и размещается на официальном сайте Совета депутатов в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования Интернет.

1.5. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 1.3 настоящего Положения, представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов в письменной форме уведомляет Губернатора Красноярского края об объявлении конкурса и начале формирования конкурсной комиссии.

1.6. Расходы по участию в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, наем жилого помещения, проживание, пользование услугами средств связи всех видов и другие расходы) кандидаты (далее также – конкурсанты) производят за свой счет.

1.7. Спорные вопросы, связанные с проведением конкурса, рассматриваются в судебном порядке.

2. Конкурсная комиссия

2.1. Для проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования формируется конкурсная комиссия (далее – Комиссия) в составе 6 человек. Половина состава Комиссии назначается решением представительного органа Ирбейского районного Совета депутатов, а вторая половина – Губернатором Красноярского края.

2.2. Комиссия должна быть сформирована в полном составе не позднее, чем за 1 календарный день до дня проведения конкурса.

2.3. Формой работы Комиссии является заседание. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более двух третей ее состава. Решение Комиссии принимаются большинством от установленного числа её членов открытым голосованием.

2.4. Из числа членов Комиссии избираются председатель и секретарь.

2.5. Заседание Комиссии, как правило, проводится один раз, в день проведения конкурса, за исключением случаев, установленных настоящим Положением.

2.6. Если в день заседания Комиссии присутствует две трети или менее членов Комиссии, заседание переносится на дату и время, определяемые простым большинством присутствующих членов Комиссии. В том случае, если равное число голосов подано за два или более предложенных варианта даты и времени, принимается решение,

предусматривающее ближайшие дату и время проведения заседания. При этом заседание может быть перенесено не позднее чем на 7 календарных дней со дня принятия решения о его переносе. Кандидаты должны быть проинформированы о переносе заседания.

3. Основания участия кандидата в конкурсе

3.1. Для участия в конкурсе кандидат представляет следующие документы:

- 1) личное заявление на участие в конкурсе (Приложение 1);
- 2) собственноручно заполненную и подписанную анкету с приложением фотографий 4 x 5 см., 3 шт. (Приложение 2);
- 3) паспорт или заменяющий его документ;
- 4) документы, подтверждающие профессиональное образование, стаж работы и квалификацию (при наличии):

- документ о профессиональном образовании;

- трудовую книжку (при наличии) или сведения о трудовой деятельности, предусмотренные в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением случая, если трудовая (служебная) деятельность ранее не осуществлялась;

5) документ, подтверждающий представление Губернатору Красноярского края сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, полученных кандидатом, его супругой (супругом), несовершеннолетними детьми, в соответствии с законом Красноярского края от 19.12.2017 № 4-1264 «О представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, должности главы (руководителя) местной администрации по контракту, и лицами, замещающими указанные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и проверке достоверности и полноты таких сведений».

Сведения представляются по утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации» форме справки.

6) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по форме, утвержденной административным регламентом Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, утвержденным приказом МВД России.

Также подаются копии документов, указанных в подпунктах 3 и 4 настоящего пункта.

По желанию кандидата им могут быть представлены документы о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, о награждении наградами и присвоении почетных званий и иные документы, характеризующие его личность, профессиональную подготовку.

3.2. В качестве конкурсного задания кандидат представляет разработанную им программу действий, направленную на улучшение социально-экономической ситуации в муниципальном образовании (далее - Программа).

Программа обязательно должна содержать:

- 1) оценку текущего социально-экономического состояния муниципального образования;
- 2) описание основных социально-экономических проблем муниципального образования;
- 3) комплекс предлагаемых кандидатом мер, направленных на улучшение социально-экономического положения и решение основных проблем муниципального образования;
- 4) предполагаемую структуру местной администрации;
- 5) предполагаемые сроки реализации Программы.

Программа подписывается кандидатом и представляется Комиссии в день проведения конкурса.

Программа должна быть прошита, листы пронумерованы. Программа представляется в запечатанном и подписанном гражданином конверте с указанием количества документов и листов в конверте. Программа представляется объемом до двадцати страниц машинописного текста гарнитурой шрифта TimesNewRoman размером № 14.

3.3. Документы, указанные в пункте 3.1 настоящего Положения, кандидат представляет лично в течение 35 календарных дней со дня опубликования решения о назначении конкурса.

Подлинники документов, если нет оснований предполагать их подложность, возвращаются гражданину в день предъявления, а их копии формируются в дело. Кандидату выдается расписка о приеме документов с указанием перечня документов и даты приема, о чем делается пометка в журнале регистрации.

Представленные кандидатом сведения могут быть проверены в порядке, установленном действующим законодательством.

3.4. По истечении срока, установленного пунктом 3.3. настоящего Положения, журнал регистрации, а также дела с копиями документов кандидатов передаются в Комиссию с указанием количества передаваемых дел.

3.5. Кандидат не допускается к участию в конкурсе в случае:

- а) не достижения на день проведения конкурса возраста 21 года;
- б) наличия у него ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления установленных Федеральным законом от 12.06.2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;
- в) признания гражданина ограниченно дееспособным решением суда, вступившим в законную силу;
- г) в случае непредставления или несвоевременного представления документов для участия в конкурсе, указанных в подпунктах 1-3 и 5 (в части документа, подтверждающего представление сведений Губернатору Красноярского края) и 6 пункта 3.1 настоящего Положения, представления их не в полном объеме или не по формам, утвержденным настоящим Положением.

3.6. В случае если по истечении срока, установленного пунктом 3.3 настоящего Положения, документы представили менее двух кандидатов, представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов принимает решение о продлении срока приема документов, но не более чем на 15 календарных дней со дня опубликования данного решения. Одновременно представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов в своем решении определяет новую дату проведения конкурса.

Решение о продлении срока приема документов и переносе даты конкурса подлежит опубликованию.

3.7. В случае если по окончании дополнительного срока, установленного в соответствии с пунктом 3.6 настоящего Положения, документы представили менее двух кандидатов, решением Комиссии конкурс признается несостоявшимся, о чем не позднее 2 календарных дней со дня принятия решения информируется представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов. В этом случае представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов в течение 30 календарных дней со дня поступления указанной информации Комиссии должен принять решение о проведении нового конкурса.

3.8. Кандидат вправе отказаться от участия в конкурсе и снять свою кандидатуру путем подачи письменного заявления на любом этапе конкурса, но не позднее принятия Комиссией итогового решения о результатах конкурса.

4. Порядок проведения конкурса

4.1. На основании представленных документов и проверки соответствия кандидатов требованиям, установленным настоящим Положением, Комиссия принимает решение о допуске кандидатов к участию в конкурсе.

4.1.1. В случае установления обстоятельств, указанных в пункте 3.5 настоящего Положения, препятствующих кандидату участвовать в конкурсе, Комиссия выносит решение об отказе данному гражданину в участии в конкурсе с указанием причин отказа, о чем гражданин должен быть проинформирован устно в день проведения конкурса, в случае его присутствия, и письменно в течение 3-х календарных дней со дня принятия решения.

4.1.2. Если из всех кандидатов, допущенных к участию в конкурсе, на заседание Комиссии явились менее двух кандидатов, Комиссия переносит заседание на следующий день, о чем уведомляет кандидатов всеми возможными способами.

Если на вновь назначенное Комиссией заседание в соответствии с первым абзацем настоящего пункта явились менее двух кандидатов, Комиссия признает конкурс несостоявшимся и письменно информирует о сложившейся ситуации представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов в сроки, установленные пунктом 3.7 настоящего Положения. В этом случае представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов в течение 30 календарных дней со дня поступления указанной информации Комиссии должен принять решение о проведении нового конкурса.

4.2. Конкурс проводится в два этапа в течение конкурсного дня, если иное не установлено настоящим Положением.

Кандидаты участвуют в конкурсе лично.

4.3. Первый этап конкурса проводится на основе анкетных данных и представленных документов в форме собеседования.

4.3.1. При подведении итогов первого этапа конкурса Комиссия оценивает конкурсантов исходя из представленных ими документов. При выставлении оценок Комиссией учитываются биографические данные, уровень образования, стаж работы по специальности, профессиональные достижения кандидатов, полнота и достоверность предоставленных документов, в том числе и документов, предоставление которых не носит обязательный характер, и др.

4.3.2. Оценка кандидатов на первом этапе производится по пятибалльной системе. Каждый член Комиссии выставляет кандидату соответствующий балл (от 1 до 5) и заносит его в оценочный лист (Приложение 3), который удостоверяется подписью члена Комиссии.

4.4. На втором этапе Комиссия рассматривает Программы, представленные кандидатами в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения.

4.4.1. Кандидат докладывает основные положения Программы, при этом для её презентации кандидат вправе использовать мультимедийные средства.

4.4.2. Для изложения основных положений Программы кандидату отводится не более 20 минут.

По завершении выступления кандидата члены Комиссии вправе задавать ему вопросы, которые могут быть направлены на проверку знаний основ государственного (муниципального) управления и местного самоуправления, Конституции Российской Федерации, федерального законодательства, Устава и законов Красноярского края, иных нормативных правовых актов в сферах конституционного, муниципального, административного, трудового и гражданского права.

4.4.3. При подведении итогов второго этапа конкурса Члены Комиссии учитывают качество представленных Программ, их целесообразность и осуществимость, полноту и содержательность ответов кандидатов, уровень их коммуникативных навыков и навыки публичного выступления.

4.4.4. Члены Комиссии (в отсутствие кандидата) дают оценку Программе с учетом ответов конкурсантов по десятибалльной системе.

По итогам второго этапа конкурса каждый член Комиссии выставляет кандидату соответствующий балл (от 1 до 10) и заносит его в оценочный лист, который удостоверяется подписью члена Комиссии.

4.5. По завершении конкурсных испытаний подсчитывается общее число баллов по каждому кандидату, полученных при прохождении двух этапов конкурса, данные об этом заносятся в протокол.

4.6. По итогам двух этапов конкурса Комиссия принимает решение об отборе не менее двух кандидатов, набравших наибольшее число баллов. Итоговое решение заносится в протокол, который подписывается членами Комиссии. Протокол заседания Комиссии, документы отобранных кандидатов и материалы конкурсных испытаний направляются Комиссией в представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов не позднее 2 календарных дней со дня принятия решения по итогам конкурса.

4.7. Каждому участнику конкурса Комиссия сообщает о его результатах в письменной форме в течение 3 календарных дней со дня принятия решения по итогам конкурса. Председатель представительного органа Ирбейского районного Совета депутатов извещает избранных Комиссией кандидатов не позднее, чем за 2 календарных дня до даты, на которую назначено заседание представительного органа Ирбейского районного Совета депутатов по избранию главы Ирбейского района, о дате, времени и месте заседания.

4.8. Если в результате проведения конкурса выявлено менее двух кандидатов, отвечающих требованиям, предъявляемым к кандидатам на должность главы Ирбейского района, и прошедших конкурсные испытания, Комиссия признает конкурс несостоявшимся и письменно информирует об этом представительный орган муниципального района, в сроки, установленные пунктом 3.7 настоящего Положения. В этом случае представительный орган Ирбейского районного Совета депутатов в течение 30 календарных дней со дня поступления указанной информации Комиссии должен принять решение о проведении нового конкурса.

Приложение 1
к Положению о порядке
проведения
конкурса по отбору кандидатур на
должность главы Ирбейского
района

В конкурсную комиссию

заявление

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

желаю принять участие в конкурсе по отбору кандидатур на должность главы Ирбейского района.

Настоящим подтверждаю, что я являюсь гражданином Российской Федерации, дееспособен, не ограничен в дееспособности, сведения, содержащиеся в документах, представляемых мной для участия в данном конкурсе, соответствуют действительности, а сами документы не являются подложными.

Мне известно, что исполнение должностных обязанностей главы Ирбейского района связано с использованием сведений, составляющих государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, в связи с чем, выражаю согласие на проведение в отношении меня полномочными органами проверочных мероприятий.

Последствия отказа от прохождения процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, мне известны.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе даю согласие конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы «_____» и «_____» районному Совету депутатов на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Мне разъяснены мои права и обязанности, связанные с обработкой персональных данных, в том числе, моя обязанность проинформировать оператора в случае изменения моих персональных данных; мое право в любое время отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного заявления оператору.

_____ (дата)

_____ (подпись)

Приложение 2
к Положению о порядке
проведения
конкурса по отбору кандидатов на
должность главы
Ирбейского района

АНКЕТА участника конкурса по отбору кандидатур на должность главы Ирбейского района

Место
для
фотографии

1. Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____

2. Если изменяли фамилию, имя или отчество, то укажите их, а также когда, где и по какой причине изменяли	
3. Число, месяц, год и место рождения (село, деревня, город, район, область, край, республика, страна)	
4. Гражданство (если изменяли, то укажите, когда и по какой причине, если имеете гражданство (подданство) другого государства – укажите)	
5. Образование (когда и какие учебные заведения окончили, номера дипломов) Направление подготовки или специальность по диплому Квалификация по диплому	
6. Послевузовское профессиональное образование: аспирантура, адъюнктура, докторантура (наименование образовательного или научного учреждения, год окончания) Ученая степень, ученое звание (когда присвоены, номера дипломов, аттестатов)	
7. Какими иностранными языками и языками народов Российской Федерации владеете и в какой степени (читаете и переводите со словарем, читаете и можете объясняться, владеете свободно)	
8. Классный чин федеральной гражданской службы, дипломатический ранг, воинское или специальное звание, классный чин правоохранительной службы,	

классный чин гражданской службы субъекта Российской Федерации, квалификационный разряд государственной службы, квалификационный разряд или классный чин муниципальной службы (кем и когда присвоены)	
9. Были ли Вы судимы, когда и за что? Если судимость снята или погашена - укажите сведения о дате снятия или погашения судимости	
10. Допуск к государственной тайне, оформленный за период работы, службы, учебы, его форма, номер и дата (если имеется)	

11. Выполняемая работа с начала трудовой деятельности (включая учебу в высших и средних специальных учебных заведениях, военную службу, работу по совместительству, предпринимательскую деятельность и т.п.).

Месяц и год		Должность с указанием организации	Адрес организации (в т.ч. за границей)
поступления	ухода		

*При заполнении данного пункта необходимо именовать организации так, как они назывались в свое время, военную службу записывать с указанием должности и номера воинской части.

12. Государственные награды, иные награды и знаки отличия

13. Ваши близкие родственники (отец, мать, братья, сестры и дети), а также супруга (супруг), в том числе бывшая (бывший), супруги братьев и сестер, братья и сестры супругов.

Если родственники изменяли фамилию, имя, отчество, необходимо также указать их прежние фамилию, имя, отчество.

Степень родства	Фамилия, имя, отчество	Год, число, месяц и место рождения	Место работы (наименование и адрес организации), должность	Домашний адрес (адрес регистрации, фактического проживания)

14. Ваши близкие родственники (отец, мать, братья, сестры и дети), а также супруга (супруг), в том числе бывшая (бывший), супруги братьев и сестер, братья и сестры супругов, постоянно проживающие за границей и (или) оформляющие документы для выезда на постоянное место жительства в другое государство

Степень родства	Фамилия, имя, отчество	С какого времени проживают за границей	Примечание

15. Пребывание за границей

Период	Страна пребывания	Цель пребывания

16. Отношение к воинской обязанности и воинское звание

17. Домашний адрес (адрес регистрации, фактического проживания), номер телефона (либо иной вид связи)

18. Паспорт или документ, его заменяющий

(серия, номер, кем и когда выдан)

19. Наличие заграничного паспорта

(серия, номер, кем и когда выдан)

20. Страховой номер индивидуального лицевого счета (если имеется)

21. ИНН (если имеется)

22. Сведения о наличии или отсутствии принадлежащего кандидату, его супруге (супругу), несовершеннолетним детям недвижимого имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество*:
(Сведения указываются по состоянию на первое число месяца, в котором осуществлено официальное опубликование решения о назначении конкурса)

Собственник недвижимого имущества (для долевой собственности указывается доля лица)	Вид имущества	Страна нахождения имущества	Площадь объекта имущества	Источники средств, за счет которых приобретено имущество
кандидат				
супруг (супруга)				
несовершеннолетние дети				

23. Сведения о наличии или отсутствии принадлежащих кандидату, его супруге (супругу), несовершеннолетним детям счетов (вкладах), наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации: (Сведения указываются по состоянию на первое число месяца, в котором осуществлено официальное опубликование решения о назначении конкурса)

* При отсутствии в таблице ставится прочерк

Субъект	Объекты прав (счет (вклад), наличные денежные средства, ценности)	Наименование иностранного банка, страна нахождения банка	Остаток средств либо объем средств (указывается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату предоставления сведений)
кандидат			
супруг (супруга)			
несовершеннолетние дети			

24. Дополнительные сведения (участие в выборных представительных органах, другая информация, которую желаете сообщить о себе)

25. Мне известно, что сообщение о себе в анкете заведомо ложных сведений и мое несоответствие требованиям могут повлечь отказ в участии в конкурсе и избрании на должность.

На проведение в отношении меня проверочных мероприятий и обработку моих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку) согласен (согласна).

“ _____ ” _____ 20 ____ г. Подпись

М.П. Фотография и данные о трудовой деятельности, воинской службе и об учебе оформляемого лица соответствуют документам, удостоверяющим личность, записям в трудовой книжке, документам об образовании и воинской службе.

операции дошкольного возраста места в муниципальной образовательной организации, реализующей основную общеобразовательную программу дошкольного образования на территории муниципального образования Ирбейского района Красноярского края;

3.1.2. освобождение от платы, взимаемой за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Ирбейского района Красноярского края.

3.2. Предоставление мер социальной поддержки осуществляется вне зависимости от окончания участия граждан в специальной военной операции или окончания проведения специальной военной операции - при предоставлении мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктами 3.1.1. – 3.1.2 пункта 3.1 настоящего Решения.

3.3. Установить, что меры социальной поддержки, предусмотренные подпунктами 3.1.1. – 3.1.2 пункта 3.1 настоящего Решения, распространяются на членов семей участников специальной военной операции:

получивших увечье (ранение, травму, контузию) или заболевание при выполнении задач специальной военной операции;

погибших при выполнении задач специальной военной операции, либо умерших вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими при указанных обстоятельствах;

признанных безвестно отсутствующими или объявленных умершими в связи с их участием в специальной военной операции, пропавших без вести при выполнении задач специальной военной операции.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам, бюджету, собственности, экономической и налоговой политике.

3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

Глава Ирбейского района

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

В.В. Анохина

О.В. Леоненко

(подпись, фамилия работника органов местного самоуправления, ответственного за прием документов)

Приложение 3
к Положению о порядке
проведения
конкурса по отбору кандидатур на
должность главы Ирбейского
района

Оценочный лист члена конкурсной комиссии

(ф.и.о.)

№	Ф.И.О. кандидата	1 этап (максимум 5 баллов)	2 этап (максимум 10 баллов)
1			
2			
3			
4			
5			

Ирбейский районный Совет депутатов
Красноярского края

Р Е Ш Е Н И Е

24.08.2023

с. Ирбейское

№ 27-204 р

О внесении изменений в решение Ирбейского районного Совета депутатов от 06.04.2022 № 14-96 р «Об установлении родительской платы в муниципальных образовательных учреждениях Ирбейского района, реализующие образовательные программы дошкольного образования»

Руководствуясь статьей 65 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», указом Губернатора Красноярского края от 25.10.2022 № 317-уг «О социально-экономических мерах поддержки лиц, принимающих участие в специальной военной операции, и членов их семей», в соответствии со статьями 20, 35 Устава Ирбейского района, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Ирбейского районного Совета депутатов от 06.04.2022 № 14-96 р «Об установлении родительской платы в муниципальных образовательных учреждениях Ирбейского района, реализующие образовательные программы дошкольного образования» (далее – решение) следующее изменение:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«Дети-инвалиды, дети сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также дети с туберкулезной интоксикацией обучающимися в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, родительская плата не взимается.»

1.2. Решение дополнить пунктами 3.1., 3.2., 3.3 следующего содержания:

«3.1. Семьям лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции (далее - участники специальной военной операции), установить следующие меры поддержки:

3.1.1. предоставление во внеочередном порядке детям участников специальной военной