



АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2022

с. Ирбейское

№719-пг

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги»

В соответствии со статьей 39.37, 39.41, 39.46, подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги», предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ, руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района Красноярского края, на основании ходатайства ОАО «Российские железные дороги», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 42967 кв. м, для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги» на срок 32 месяца, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Ирбейский р-он,

- Часть земельного участка площадью 9 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:318 (ЕЗП 24:16:0301002:321)

- Часть земельного участка общей площадью 2074 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0201003:781 (номер контура – 1);

- Часть земельного участка 3 площадью 1021 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0201003:698;

- Часть земельного участка площадью 24 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:362;

- Часть земельного участка общей площадью 1188 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:361;

- Часть земельного участка общей площадью 5386 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:614;
- Часть земельного участка общей площадью 14453 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:622;
- Кадастровый квартал 24:16:0201003 –14809 кв.м.;
- Кадастровый квартал 24:16:0301002 –2167 кв.м.;
- Кадастровый квартал 24:16:4202001 –1837 кв.м.

на основании ходатайства ОАО «Российские железные дороги» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, адрес (место нахождения): 107174, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ОАО «Российские железные дороги» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками и арендаторами земельных участков с кадастровым номером 24:16:0301002:614, 24:16:0301002:318, 24:16:0201003:781, 24:16:0201003:698, 24:16:0301002:362, 24:16:0301002:361, 24:16:0301002:622.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- получение разрешения на строительство Объекта (с учетом подготовки комплекта документов в соответствии со ст. 51 ГрК РФ) составляет – 1 месяц;
- организация и проведение конкурса для определения подрядчика строительно-монтажных работ – 3 месяца;
- проведение строительно-монтажных работ в соответствии с проектом организации строительства (прилагается) – 27 месяцев; - получение заключения о соответствии построенного объекта параметрам составляет – 1 месяц.

6. Обязать ОАО «Российские железные дороги» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут общей площадью 42967 кв. м, для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги» является безвозмездным публичным сервитутом.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Разместить постановление на официальном сайте администрации Ирбейского района Красноярского края (www.ирбейское.рф), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Актуальная информация».

10. Копию настоящего постановления направить заинтересованным лицам, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по оперативному управлению А.Н. Струкова.

12. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района

О.В. Леоненко