ИРБЕЙСКИЙ ВЕСТНИК

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН

№ 34
от 09.08.2022 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2022 с. Ирбейское № 719-пг

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги»

В соответствии со статьей 39.37, 39.41, 39.46, подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги», предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ, руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района Красноярского края, на основании ходатайства ОАО «Российские железный дороги», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 42967 кв. м, для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги» на срок 32 месяца, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Ирбейский р-он,
- Часть земельного участка площадью 9 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:318 (ЕЗП 24:16:0301002:321)
- Часть земельного участка общей площадью 2074 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0201003:781 (номер контура – 1);
- Часть земельного участка 3 площадью 1021 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0201003:698;
- Часть земельного участка площадью 24 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:362;
- Часть земельного участка общей площадью 1188 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:361;
- Часть земельного участка общей площадью 5386 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:614;
- Часть земельного участка общей площадью 14453 кв.м, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 24:16:0301002:622;
- Кадастровый квартал 24:16:0201003 –14809 кв.м.;
- Кадастровый квартал 24:16:0301002 –2167 кв.м.;
- Кадастровый квартал 24:16:4202001 –1837 кв.м.

на основании ходатайства ОАО «Российские железный дороги» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, адрес (место нахождения): 107174, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ОАО «Российские железный дороги» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками и арендаторами земельных участков с кадастровым номером 24:16:0301002:614, 24:16:0301002:318, 24:16:0201003:781, 24:16:0201003:698, 24:16:0301002:362, 24:16:0301002:361, 24:16:0301002:622.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена:
- получение разрешения на строительство Объекта (с учетом подготовки комплекта документов в соответствии со ст. 51 ГрК РФ) составляет – 1 месяц;
- организация и проведение конкурса для определения подрядчика строительно-монтажных работ – 3 месяца;
- проведение строительно-монтажных работ в соответствии с проектом организации строительства (прилагается) – 27 месяцев; - получение заключения о соответствии построенного объекта параметрам составляет – 1 месяц.

6. Обязать ОАО «Российские железный дороги» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использование, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7.Публичный сервитут общей площадью 42967 кв. м, для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Второй путь на перегоне Козыла – Ирбейская Красноярской железной дороги» является безвозмездным публичным сервитутом.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Разместить постановление на официальном сайте администрации Ирбейского района Красноярского края (www.ирбейское.рф). в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Актуальная информация».

10. Копию настоящего постановления направить заинтересованным лицам, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по оперативному управлению А.Н. Струкова.

12. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района О.В. Леоненко

АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2022 с. Ирбейское № 745-пг

О приведении в соответствие нумерации градостроительных документов

В соответствии со статьями 51, 55, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В связи с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации согласно приложениям привести в соответствие нумерацию следующих документов:
а) градостроительный план земельного участка;
б) разрешение на строительство;
в) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
г) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
д) уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Ирбейский вестник».

Глава района О.В. Леоненко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 05.08.2022 № 745- пг

Порядок
присвоения номера градостроительному плану
земельного участка

Номер градостроительного плана земельного участка состоит из восемнадцати знаков и цифр, включаемых в соответствующую ячейку. Цифровые обозначения номера градостроительного плана земельного участка указываются арабскими цифрами.
При формировании номера градостроительного плана земельного участка указывается:
в ячейках 1 и 2 - "РФ" (обозначение Российской Федерации);
в ячейках 3 и 4 - номер субъекта Российской Федерации (24 – Красноярский край);
в ячейке 5 - цифровое обозначение муниципального образования (4 - муниципальный район);
в ячейках 6 и 7 - порядковый номер муниципального образования (16 – Ирбейский район);
в ячейке 8 - цифровое обозначение муниципального образования (2 - сельское поселение);
в ячейках 9 и 10 - порядковый номер поселения в составе муниципального района;
в ячейках 11, 12, 13 и 14 - год выдачи градостроительного плана земельного участка (например: 2022);
в ячейках 15, 16, 17 и 18 - порядковый номер градостроительного плана земельного участка (например: 0001, 0002).

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 05.08.2022 № 745- пг

Порядок
присвоения номера разрешению на строительство

Номер разрешения на строительство присваевается органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:
А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (24 – Красноярский край).
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (16 – Ирбейский район). В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000».
В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство.
Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).
Составные части номера отделяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Приложение № 3
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 05.08.2022 № 745- пг

Порядок
присвоения номера разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию присваевается органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:
А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (24 – Красноярский край).
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (16 – Ирбейский район). В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000».
В – порядковый номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
Г – год выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (полностью).
Составные части номера отделяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Приложение № 4
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 05.08.2022 № 745- пг

Порядок
присвоения номера уведомлению о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

Номер уведомления присваевается органом, осуществляющим выдачу такого уведомления, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:
А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (24 – Красноярский край).
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (16 – Ирбейский район). В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000».
В – порядковый номер уведомления, присвоенный органом, осуществляющим выдачу такого уведомления.
Г – год выдачи уведомления (полностью).
Составные части номера отделяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Приложение № 5
к постановлению администрации
Ирбейского района
от 05.08.2022 № 745- пг

Порядок
присвоения номера уведомлению о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

Номер уведомления присваевается органом, осуществляющим выдачу такого уведомления, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:
А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (24 – Красноярский край).
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (16 – Ирбейский район). В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000».
В – порядковый номер уведомления, присвоенный органом, осуществляющим выдачу такого уведомления.
Г – год выдачи уведомления (полностью).
Составные части номера отделяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2022 с. Ирбейское № 746-пг

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Ирбейского района для улучшения жилищных условий отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на 3 квартал 2022 года

В соответствии со статьей 7 Закона Красноярского края от 25.03.2010 № 10-4487 «О порядке обеспечения жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий», в соответствии с Методикой определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Ирбейского района, утвержденной постановлением администрации Ирбейского района от 21.01.2020 № 44-пг, руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Ирбейского района для улучшения жилищных условий отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на 3 квартал 2022 года в размере 48 778 (сорок восемь тысячи семьсот семьдесят восемь) рублей 05 копеек.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по финансово-экономическим вопросам – руководителя финансового управления администрации Ирбейского района.
3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района О.В. Леоненко

АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2022 с. Ирбейское № 747-пг

О внесении изменений в постановление администрации Ирбейского района от 30.11.2012 № 1263-пг «Об организации и осуществлении регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории Ирбейского района» (в ред. № 142-пг от 21.02.2019)

Руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации Ирбейского района от 30.11.2012 № 1263-пг «Об организации и осуществлении регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории Ирбейского района» (далее – постановление) следующие изменения:
1.1. В пункте 2 слова «Назначить начальника юридического отдела администрации района Д.В.Штельму» заменить словами «Назначить главного специалиста по правовой работе администрации Ирбейского района Комарову Ю.В.».
1.2. В пункте 3 «Начальнику юридического отдела администрации района Д.В.Штельму» заменить словами «Главному специалисту по правовой работе администрации Ирбейского района Ю.В.Комаровой».
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района О.В. Леоненко

ИРБЕЙСКИЙ ВЕСТНИК
ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН
Главный редактор - Шпак Анастасия Сергеевна
Издатель (учредитель) - Администрация Ирбейского района Красноярского края с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2
Газета Распространяется бесплатно.
Отпечатано: Администрация Ирбейского района Красноярского края с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2 Ирбейского района Красноярского края
№ 34 от 09.08.2022 500 шт