

У собственников домов с энергоэффективным капитальным ремонтом есть возможность вернуть часть потраченных средств

Возврат средств производится за счет Фонда содействия реформированию ЖКХ при условии, что в результате работ повысилась энергоэффективность дома. С начала года министерство строительства получило заявки от 70 домов, которые предоставили такие сведения. «Размер господдержки на энергоэффективный капремонт определяется индивидуально для каждого дома и может составлять до 80 процентов от стоимости работ по капремонту, но не более 5 млн рублей на один дом», - разъяснила заместитель министра строительства Людмила Бондаренко.

За финансовой поддержкой могут обратиться управляющие компании, активные собственники. Дом с капремонтом должен соответствовать ряду критериев: не быть аварийным, оснащённым коллективным прибором учёта либо тепловой, либо электрической энергии, достигнуть уровня снижения потребления энергоресурсов не менее 10 процентов за год. «Наибольшую активность при подаче заявок проявили управляющие компании Сосновоборска, Железногорска, Ачинска, Норильска, а также несколько ТСЖ из Красноярска. Сокращая потребление коммунальных ресурсов, жители уменьшают и свои денежные расходы на их оплату», пояснила замминистра.

Чтобы дом мог принять участие в программе, собственникам необходимо совместно со специалистами своей УК подготовить анкету, отправить её в министерство строительства по адресу msa01@msakrsk.ru для проведения экспресс-оценки и определения объёма средств, подлежащих возврату.

Телефон для консультаций 211-50-75.

Анкета для экспресс-оценки потенциала повышения энергоэффективности многоквартирного дома (МКД)

Адрес МКД _____

Управляющая организация _____

Контактное лицо _____

Контакты: тел _____ эл. почта _____

Показатель	Значение	Комментарий
Наличие общедомовых приборов учета потребления теплоэнергии		Да / Нет (если нет, то расчет проводиться не будет)
Наличие приборов учета потребления электроэнергии на общедомовые нужды		Да / Нет (если нет, то расчет проводиться не будет)
Год постройки		
Количество подъездов		
Число этажей		Если оно различается по подъездам, то укажите среднее значение
Общая площадь МКД, m^2		
Общая площадь квартир, m^2		
Общая площадь нежилых помещений, m^2		Нежилые помещения – это магазины, офисы и др., у которых есть владельцы со свидетельством о праве собственности.
Общая площадь мест общего пользования, m^2		Места общего пользования – это подъезды, лестничные клетки, лифты, чердак (технический этаж) и подвал (техподполье)
Наличие лифтов в МКД		Да / Нет
Наличие автоматизированного узла управления тепловой энергией		Да / Нет (если «Да», то укажите год установки)
Годовой период, за который предоставляются показания тепло- и электросчетчиков		Укажите даты начала и окончания этого годового периода
Суммарный годовой расход теплоэнергии на отопление и горячее водоснабжение за указанный выше период, $G_{\text{ккал}}$		Заполняется, если ведется общий учет тепла на отопление и ГВС
Годовой расход теплоэнергии на отопление за указанный выше период, $G_{\text{ккал}}$		Заполняется, если ведется отдельный учет тепла на отопление
Годовой расход теплоэнергии на горячее водоснабжение за указанный выше период, $G_{\text{ккал}}$		Заполняется, если ведется отдельный учет тепла на ГВС
Годовой расход электроэнергии на общедомовые нужды за указанный выше период, $kWh \cdot ч$		Без учета потребления в квартирах и нежилых помещениях
Работы по капремонту, проведенные после 1 февраля 2017 года		При наличии, перечислите проведенные работы

Заполненные анкеты и возникшие вопросы просим направлять по электронной почте: msa01@msakrsk.ru