



ИРБЕЙСКИЙ ВЕСТНИК

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН

№ 24
От 10.08.2020 г.

Извещение

Администрация Ирбейского района извещает о возможности предоставления земельных участков из муниципальных земель категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301004:411, общей площадью 681 300 кв.м., местоположение: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новотроицк. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, участок № 12.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301003:694, общей площадью 4 766 400 кв.м., местоположение: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новотроицк. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, участок № 2.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301003:693, общей площадью 64 500 кв.м., местоположение: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Новотроицк. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, участок № 1.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301004:414, общей площадью 9 100 кв.м., местоположение: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Новотроицк. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, участок № 13.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301004:423, общей площадью 864 400 кв.м., местоположение: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новотроицк. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, участок № 15.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301004:415, общей площадью 3 949 800 кв.м., местоположение: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новотроицк. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, участок № 14.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0401003:616, общей площадью 1 309 300 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, участок № 32.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0501001:182, общей площадью 2 926 657 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, АО «Тальский» участок № 38.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0501001:183, общей площадью 1 759 665 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, АО «Тальский» участок № 39.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0401004:390, общей площадью 5 092 500 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, АО «Тальский» участок № 26.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0401004:389, общей площадью 277 200 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, АО «Тальский» участок № 24.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301002:360, общей площадью 1 680 300 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, участок № 21.
- земельный участок с кадастровым номером 24:16:0401003:621, общей площадью 354 300 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, участок № 39.

Администрация Ирбейского района извещает о возможности предоставления земельного участка из земель государственная собственность на который не разграничена из категории земель: земли населенных пунктов

- земельный участок с кадастровым номером 24:16:4002001:309, общей площадью 1000 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Латынцево, ул. Набережная, 24.

По вопросам связанным о возможности предоставления вышеуказанных земельных участков обращаться по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский 2, с 8-00ч до 16-00ч. тел. 8(39174)30-8-13. тел. 8(39174)31-9-61



АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2020

с. Ирбейское

№ 563-пг

О внесении изменений в постановление администрации Ирбейского района от 11.04.2006 № 86-пг «О порядке проведения экспертизы документов, сданных в муниципальный архив»

Руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Ирбейского района от 11.04.2006 №86-пг «О порядке проведения экспертизы документов, сданных в муниципальный архив» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Создать экспертную комиссию администрации района по отбору документов постоянного и временного хранения для подготовки и передачи в МКУ «Муниципальный архив Ирбейского района» в следующем составе:

- | | | |
|----------------------------|---|---|
| Шульцева Галина Ивановна | - | начальник общего отдела администрации Ирбейского района, председатель комиссии; |
| Штельма Денис Владимирович | - | главный специалист по правовым вопросам администрации Ирбейского района, заместитель председателя комиссии; |
| Шпак Анастасия Сергеевна | - | специалист первой категории по контролю и организации работы с документами общего отдела администрации Ирбейского района, секретарь комиссии; |

члены комиссии:

- | | | |
|-------------------------|---|---|
| Орехова Елена Ивановна | - | главный бухгалтер администрации Ирбейского района; |
| Ронжина Юлия Николаевна | - | ведущий специалист по юридическим вопросам МКУ «Правовое сопровождение и хозяйственное обеспечение деятельности администрации Ирбейского района». |

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

О.В. Леоненко



АДМИНИСТРАЦИЯ
Ирбейского района Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2020

с. Ирбейское

№ 563-пг

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", руководствуясь статьей 38 Устава Ирбейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

земельный участок с кадастровым номером 24:16:3701002:389, площадью 19 квадратных метров, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Усть-Яруль, в 3 м. на запад от нежилого здания по ул. Пионерская, 20В, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения объектов торговли. Государственная собственность на земельный участок не разграничена. Обременения земельного участка отсутствуют. Срок аренды на 18 месяцев;

земельный участок с кадастровым номером 24:16:0301002:621, площадью 30654 квадратных метров, местоположение: в 0,3км на запад от Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, прилегающий с севера к земельному участку кадастровым номером 24:16:4201005:395, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – производственная деятельность. Государственная собственность на земельный участок не разграничена. Обременения земельного участка отсутствуют. Срок аренды на 10 лет;

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота. Заявка подается на бумажном носителе, о приеме заявки выдается расписка о получении.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 8:00 ч. до 12:00 ч., с 13:00 ч. до 16:00 ч. по местному времени по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, 2, каб.2-29.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **10.08.2020г. 10:00.**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **03.09.2020г. 16:00.**

Извещение об аукционе размещено на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона уведомляет всех заявителей.

8. Задаток для участия в аукционе: Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 – 10,68 (десять) рублей 68 копеек (без учета НДС);

Лот № 2 – 22840,60 (двадцать две тысячи восемьсот сорок) рублей 60 копеек (без учета НДС);

Лот № 3 – 579,66 (пятьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек (без учета НДС);

Лот № 4 – 11898,72 одиннадцать тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 72 копейки (без учета НДС);

Лот № 5 – 103,53 (сто три) рубля 53 копейки (без учета НДС).

Задаток вносится единым платежом в срок до **03.09.2020г.**

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет организатора аукциона, является квитанция об оплате суммы задатка на счет организатора аукциона.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном пункте 21 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае отзыва заявки заявителем внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом в валюте РФ по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация Ирбейского района

Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729

ИНН 2416001583 КПП 241601001

Юридический адрес:

663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 4020481060000000879, БИК 040407001

Наименование платежа: задаток для участия в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: _____, лот № ____.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Приложение к извещению о проведении аукциона

*Организатору торгов -
Администрации Ирбейского района Красноярского края*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

(паспортные данные физического лица, реквизиты юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: _____ кадастровый номер 24:16: _____, площадь земельного участка _____ кв.м., обязуюсь соблюдать условия

аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона.

В случае непризнания меня победителем аукциона, прошу вернуть внесенный задаток по нижеуказанным банковским реквизитам:

Адрес Заявителя: _____

ИНН Заявителя: _____

Контактный телефон: _____

Банковские реквизиты

Наименование банка: _____

Номер счета Заявителя в банке: _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных.

Всего представлено документов на _____ листах.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

Дата _____ 2020 г.

Заявка № _____ принята « _____ » _____ 2020 года в « _____ » часов « _____ » минут,

Задаток в сумме _____ руб. _____ коп. внесен « _____ » _____ 2020 г. квитанция № _____

Заявку принял специалист _____

Лот № 1

ДОГОВОР (ПРОЕКТ) № аренды земельного участка

с. Ирбейское

год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» № ____ от ____ 2020 г., протоколом от _____ № ____ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование - земельный участок с кадастровым номером 24:16:3701002:389, площадью 19 квадратных метров, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Усть-Яруль, в 3 м. на запад от нежилого здания по ул. Пионерская, 20В, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения объектов торговли. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

1.2. Обременение земельного участка отсутствует.

1.3. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

2.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.

2.2. Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи Участка.

3. Обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.

3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.

3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и пользованию земельным Участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отдельные улучшения Участка являются собственностью Арендатора.

3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.

3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.

3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и одновременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.

3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.

3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола № ___ от ___ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.

4.2. Арендная плата составляет: () в год.

4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.

Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края р/счет 4010181060000010001) отделение г. Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 БИК 040407001 ОКТМО 04619440 КБК 99111105013050000120**

4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ___ года.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.

5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.

6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.

6.2.5. Реквизиция земельного Участка.

6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.

6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует в период с ___ 2020 по ___ 20 ___ г.

8. Дополнительные условия

8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края

Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729

ИНН 2416001583 КПП 241601001

Юридический адрес:

663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 4020481060000000879, БИК 040407001

Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района

О. В. Леоненко

М.П.

Арендатор

Лог № 2

**ДОГОВОР (ПРОЕКТ) №
аренды земельного участка**

с. Ирбейское

_____ год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» № ___ от ___ 2020 г., протоколом от ___ № ___ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование - земельный участок с кадастровым номером 24-16-0301002-621, площадью 30654 квадратных метров, местоположение: в 0,3км на запад от Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, прилегающий с севера к земельному участку с кадастровым номером 24-16-4201005-395, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – производственная деятельность. Государственная собственность на земельный участок не разграничена. Обременения земельного участка отсутствуют.

1.2. Обременение земельного участка отсутствует.

1.3. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

2.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.

2.2. Настоящий договор имеет силу **акта приема-передачи** Участка.

3. Обязанности сторон**3.1. Арендодатель обязуется:**

3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.

3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.

- 3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и использованию земельным Участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отдельные улучшения Участка являются собственностью Арендатора.
- 3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.
- 3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.
- 3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
- 3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.
- 3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.
- 3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

- 4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола №__ от ____ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.
- 4.2. Арендная плата составляет: () в год.
- 4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.
- 4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.
- Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края р/счет 4010181060000010001) отделение г. Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 БИК 040407001 ОКТМО 04619413 КБК 99111105013050000120**
- 4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.
- 4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ____ года.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.
- 5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

- 6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
- 6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.
- 6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
- 6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.
- 6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.
- 6.2.5. Реквизиция земельного Участка.
- 6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.
- При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.
- 6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 7.2. Настоящий Договор действует в период с ____ 2020 по ____ 2040 г.

8. Дополнительные условия

- 8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.
- 8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.
- 8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края
Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729
ИНН 2416001583 КПП 241601001

Юридический адрес:

663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 4020481060000000879, БИК 040407001

Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района

О. В. Леоненко

М.П.

Арендатор

Лот № 3

ДОГОВОР (ПРОЕКТ) № аренды земельного участка

с. Ирбейское

год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» № __ от ____ 2020 г., протоколом от ____ № ____ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование - земельный участок с кадастровым номером 24:16:4202002:424, площадью 960 квадратных метров, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Первое Мая, ул. Центральная, 28Г, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - объекты торговли.
- 1.2. Обременение земельного участка отсутствует.
- 1.3. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

- 2.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.
- 2.2. Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи Участка.

3. Обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

- 3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.
- 3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).
- 3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.

3.2. Арендатор обязуется:

- 3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.
- 3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и использованию земельным Участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отдельные улучшения Участка являются собственностью Арендатора.
- 3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.

3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.

3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событиях, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.

3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.

3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола №__ от ____ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.

4.2. Арендная плата составляет: () в год.

4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.

Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края р/счет 4010181060000010001) отделение г. Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 БИК 040407001 ОКТМО 04619402 КБК 99111105013050000120**

4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ____ года.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.

5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.

6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.

6.2.5. Реквизиция земельного Участка.

6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.

6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует в период с ____ 2020 по ____ 2040 г.

8. Дополнительные условия

8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края

Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729

ИНН 2416001583 КПП 241601001

Юридический адрес:

Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 40204810600000000879, БИК 040407001

Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района

М.П.

О. В. Леоненко

Арендатор

Лот № 4

ДОГОВОР (ПРОЕКТ) № аренды земельного участка

с. Ирбейское

год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» № ____ от ____ 2020 г., протоколом от ____ № ____ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование - земельный участок с кадастровым номером 24:16:4201001:326, площадью 3879 квадратных метров, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Кооперативная, 49 «а», категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – выставочно-ярмарочная деятельность. Государственная собственность на земельный участок не разграничена. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия с 06.05.2017; Реквизиты документа – основания: Карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО «ЦИТ». Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия с 06.05.2017; Реквизиты документа – основания: Карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО «ЦИТ». Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия с 24.05.2018; Реквизиты документа – основания: Доверенность от 09.02.2018 серия: 24АА № 3039029; О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009* № 160 выдан: Правительство РФ; Текстовое и графическое описание местоположения границ и сведений зон с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) от 01.03.2018 № б/н; Свидетельство о государственной регистрации права от 24.09.2008 № 988755.

1.2. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

2.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.

2.2. Настоящий договор имеет силу акта приема-передачи Участка.

3. Обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.

3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.

- 3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и пользованию земельным участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отделимые улучшения Участка являются собственностью Арендатора.
- 3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.
- 3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.
- 3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
- 3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.
- 3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.
- 3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

- 4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола №__ от ____ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.
- 4.2. Арендная плата составляет: () в год.
- 4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.
- 4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.
- Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края р/счет 4010181060000010001) отделение г. Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 БИК 040407001 ОКТМО 04619402 КБК 99111105013050000120**
- 4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.
- 4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ____ года.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.
- 5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

- 6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
- 6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.
- 6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
- 6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.
- 6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.
- 6.2.5. Реквизиция земельного Участка.
- 6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.
- При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.
- 6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 7.2. Настоящий Договор действует в период с ____ 2020 по ____ 2040 г.

8. Дополнительные условия

- 8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.
- 8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.
- 8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края
Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729
ИНН 2416001583 КПП 241601001
Юридический адрес:
663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2
УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 4020481060000000879, БИК 040407001
Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района _____ О. В. Леоненко

М.П.

Арендатор

Лот № 5

с. Ирбейское

ДОГОВОР (ПРОЕКТ) № аренды земельного участка

год

Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края, в лице главы района Леоненко Олега Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Ирбейского района Красноярского края «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» № __ от ____ 2020 г., протоколом от ____ № ____ оформления результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает во временное владение и пользование - земельный участок с кадастровым номером 24:16:4802001:456, площадью 1963 квадратных метров, местоположение: Красноярский край, Ирбейский район, д. Козыла, ул. Давыдова, 66а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Государственная собственность на земельный участок не разграничена. Срок аренды на 20 лет.
- 1.2. Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:
Земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером 24:35-6.157 от 06.03.2017, вид/наименование: Водоохранная зона р. Кан, тип: Водоохранная зона, номер: -, индекс: -, дата решения: 01.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «ЦИТ», дата решения: 22.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 27.01.2017, номер решения: 1/111-од, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 18.01.2017, номер решения: 18/01-17, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Центр инженерных технологий», дата решения: 20.02.2017, номер решения: МПР/1-0451, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края.
- Земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером 24:35-6.158 от 06.03.2017 вид/наименование: Прибрежная защитная полоса р. Кан, тип: Прибрежная защитная полоса, номер: -, индекс: -, дата решения: 01.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «ЦИТ», дата решения: 22.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 27.01.2017, номер решения: 1/111-од, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 18.01.2017, номер решения: 18/01-17, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Центр инженерных технологий», дата решения: 20.02.2017, номер решения: МПР/1-0451, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края.
- 1.2. Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:

Земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером 24:35-6.157 от 06.03.2017, вид/наименование: Водоохранная зона р. Кан, тип: Водоохранная зона, номер: -, индекс: -, дата решения: 01.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «ЦИТ», дата решения: 22.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 27.01.2017, номер решения: 1/111-од, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 18.01.2017, номер решения: 18/01-17, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Центр инженерных технологий», дата решения: 20.02.2017, номер решения: МПР/1-0451, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края.

Земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером 24:35-6.158 от 06.03.2017 вид/наименование: Прибрежная защитная полоса р. Кан, тип: Прибрежная защитная полоса, , номер: -, индекс: -, дата решения: 01.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «ЦИТ», дата решения: 22.02.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 27.01.2017, номер решения: 1/111-од, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края, дата решения: 18.01.2017, номер решения: 18/01-17, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Центр инженерных технологий», дата решения: 20.02.2017, номер решения: МПР/1-0451, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края.

1.3. Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. Передача участка

2.1. Арендатор осматрел Участок в натуре, Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.

2.2. Настоящий договор имеет силу **акта приема-передачи** Участка.

3. Обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.

3.1.2. Предупредить Арендатора о всех правах третьих лиц на Участок (сервитуте, праве залога и т.п.).

3.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате, предоставлять Арендодателю копии платежных документов.

3.2.2. Участвовать в уплате всех издержек по содержанию и сохранению Участка. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать единые требования по содержанию и пользованию земельным Участком, установленные действующим законодательством, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.2.4. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все произведенные отделимые улучшения Участка являются собственностью Арендатора.

3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Участку с целью проверки соблюдения условий настоящего договора.

3.2.6. Арендатор не вправе передавать Участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.

3.2.8. В случае причинения ущерба Участку письменно сообщить об этом Арендодателю в трехдневный срок. Немедленно извещать соответствующие государственные органы и службы о событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

3.2.9. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений или об освобождении Участка в разумный срок письменно уведомить об этом Арендодателя.

3.2.10. В пятидневный срок после окончания договорных отношений произвести сдачу Участка по передаточному акту.

3.2.11. Осуществить за свой счет государственную регистрацию настоящего договора и всех изменений к нему в регистрирующем органе.

4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

4.1. Размер арендной платы за Участок определен на основании протокола №__ от ____ года об оформлении результатов аукциона на заключение договора аренды земельного участка.

4.2. Арендная плата составляет: () в год.

4.3. Арендная плата за использование земельного участка вносится арендатором единовременным платежом в течение 20 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

4.4. Арендная плата вносится Арендатором до 25 декабря оплачиваемого года. При заполнении бланка платежного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа и код, номер и дату Договора аренды и период, за который производится оплата.

Арендная плата по договору вносится Арендатором на счет **ПОЛУЧАТЕЛЯ: УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края р/счет 4010181060000010001) отделение г. Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 БИК 040407001 ОКТМО 04619402 КБК 99111105013050000120**

4.5. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере (), засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

4.6. Начисление арендной платы по настоящему Договору производится с ____ года.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За неуплату Арендатором платежей по его вине в срок, установленный договором, начисляется пеня в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки. Арендатор самостоятельно начисляет и уплачивает соответствующую пеню.

5.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

6. Порядок и условия изменения, расторжения, прекращения договора

6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение производится в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Арендодатель вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

6.2.1. Использование земельного Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки.

6.2.2. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

6.2.3. Не использование земельного Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

6.2.4. Изъятие земельного Участка для государственных или муниципальных нужд.

6.2.5. Реквизиция земельного Участка.

6.2.6. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

При этом договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении, независимо от последующего исполнения Арендатором обязательств по договору.

6.3. В случае перехода прав Арендатора на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, третьим лицам, Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего договора путем заключения с Арендодателем соответствующего соглашения.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует в период с ____ 2020 по ____ 2040 г.

8. Дополнительные условия

8.1. Реквизиция Участка, его изъятие у Арендатора может быть только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: Муниципальное образование Ирбейский район Красноярского края

Регистрационное свидетельство: от 22.10.2002 г. ОГРН 1022400778729

ИНН 2416001583 КПП 241601001

Юридический адрес:

663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2

УФК по Красноярскому краю (Администрация Ирбейского района Красноярского края л/счет 03193016410) отделение Красноярск ИНН 2416001583, КПП 241601001 р/счет 4020481060000000879, БИК 040407001

Телефон: (39174) 3-19-61 Факс: (39174) 3-13-47

Глава района

О. В. Леоненко

М.П.

Арендатор

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

«10» августа 2020 года

с. Ирбейское

№ 28/110

О проведении жеребьевки по размещению наименований политических партий, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене

В соответствии с пунктом 6 статьи 47 Закона Красноярского края от 02.10.2003 № 8-1411 «О выборах в органы местного самоуправления в Красноярском крае» избирательная комиссия муниципального образования Ирбейский район **РЕШИЛА:**

1. Провести «13» августа 2020 года в 16 часов 30 минут по адресу: Красноярский край, Ирбейский район, пер. Красноармейский, 2 кабинет 2-22 жеребьевку по размещению наименований политических партий, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты депутатов Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене для голосования по одному общетерриториальному избирательному округу на выборах депутатов Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края «13» сентября 2020 года.
2. Определить, что жеребьевку проводят члены Рабочей группы по приему подписных листов.

Председатель
избирательной комиссии
муниципального образования
Ирбейский район

Л.С. Морозова

Секретарь
избирательной комиссии
муниципального образования
Ирбейский район

В.Н. Семченко

**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ

«10» августа 2020 года

с. Ирбейское

№ 28/111

О процедуре проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене

В целях обеспечения проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене и на основании пункта 6 статьи 47 Закона Красноярского края от 02.10.2003 № 8-1411 «О выборах в органы местного самоуправления в Красноярском крае» избирательная комиссия муниципального образования Ирбейский район **РЕШИЛА:**

1. Установить процедуру проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене (прилагается).
2. Направить настоящее решение для опубликования в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Ирбейский район «Ирбейский вестник».

Председатель
избирательной комиссии
муниципального образования
Ирбейский район

Л.С. Морозова

Секретарь
избирательной комиссии
муниципального образования
Ирбейский район

В.Н. Семченко

Приложение
к решению избирательной комиссии
муниципального образования Ирбейский
район от «10» августа 2020 года № 28/111

Процедура

проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене

В целях ознакомления с порядком проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов, а также эмблем этих избирательных объединений в избирательном бюллетене для голосования по общетерриториальному избирательному округу на выборах депутатов Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края (далее – жеребьевка), а также в целях извещения о месте и времени проведения жеребьевки уполномоченному представителю избирательного объединения, зарегистрировавшего общетерриториальный список кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, вручается уведомление о процедуре проведения жеребьевки.

1. Жеребьевку проводит Рабочая группа по приему подписных листов в присутствии уполномоченных представителей избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края.
2. Жеребьевка проводится методом случайной выборки с помощью конвертов, в которые помещены номера, соответствующие номерам расположения кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов, а также эмблем этих избирательных объединений в избирательном бюллетене для голосования по общетерриториальному избирательному округу на выборах депутатов Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края.
3. Уполномоченный представитель избирательного объединения случайным образом отбирает конверт с номером расположения краткого наименования избирательного объединения, зарегистрировавшего общетерриториальный список кандидатов, а также эмблемы этого избирательного объединения в избирательном бюллетене для голосования по общетерриториальному избирательному округу на выборах депутатов Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края.
4. Очередность предоставления уполномоченному представителю избирательного объединения случайным образом отбирать конверт с номером расположения краткого наименования избирательного объединения, зарегистрировавшего общетерриториальный список кандидатов, а также эмблемы этого избирательного объединения в избирательном бюллетене для голосования по общетерриториальному избирательному округу на выборах депутатов Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края зависит от времени официального представления избирательных документов для регистрации общетерриториального списка кандидатов.
5. По итогам проведения жеребьевки кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов, составляется протокол (прилагается).
6. После проведения указанных выше действий процедура жеребьевки более не повторяется.

Приложение к процедуре
проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных
объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в
депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в
избирательном бюллетене

ПРОТОКОЛ

**проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов
в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене**

место проведения

«__» _____ 20__ г.
Время составления

Кабинет

В соответствии пунктом 6 статьи 47 Закона Красноярского края от 02.10.2003 № 8-1411 «О выборах в органы местного самоуправления в Красноярском крае», решением избирательной комиссии муниципального образования Ирбейский район от ____ 20__ года № «О процедуре проведения жеребьевки по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края в избирательном бюллетене» и в присутствии уполномоченных представителей избирательных объединений, указанных ниже, была проведена жеребьевка по размещению кратких наименований избирательных объединений, зарегистрировавших общетерриториальные списки кандидатов в депутаты Ирбейского районного Совета депутатов Красноярского края, в избирательном бюллетене.

В результате жеребьевки места избирательных объединений были распределены следующим образом:

№	Краткое наименование избирательного объединения	Дата и время представления документов на регистрацию	Ф.И.О. уполномоченного представителя избирательного объединения	Номер размещения краткого наименования избирательного объединения в избирательном бюллетене	Подпись уполномоченного представителя избирательного объединения
1		«__» _____ 20__ г. час. мин.		№ _	
2		«__» _____ 20__ г. час. мин.		№ _	
3				№ _	
4				№ _	

Руководитель Рабочей группы
по приему подписных листов

(подпись) (инициалы, фамилия)

Члены Рабочей группы

(подпись) (инициалы, фамилия)

(подпись) (инициалы, фамилия)

(подпись) (инициалы, фамилия)

Присутствовали:



ИРБЕЙСКИЙ ВЕСТНИК

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРБЕЙСКИЙ РАЙОН

Главный редактор –
Будилина Татьяна Викторовна
Издатель (учредитель) – Администрация
Ирбейского района Красноярского края
с. Ирбейское, пер. Красноармейской, 2

*Газета
распространяется
бесплатно.*

Администрация Ирбейского района
Красноярского края

№ 24 От 10.08.2020

500 шт.